



Chambre en colocation

1 pièce - Meublé - 10,46 m² - 2ème étage - Colocation autorisée

410 € CC

réf. AN001896

BEAUVAIS (60000)

▪ Dispo le 08/06/24

Descriptif du bien

IMODIRECT vous présente, à proximité du collège Henri Beaumont, sécurité sociale, l'ASCA et divers commerces (boulangerie, pharmacie, bureau de tabac...) une très belle CHAMBRE EN COLOCATION de 10,50m². Elle est située dans un appartement meublé de 74m² au 2ème étage. Cet appartement comprend une salle de bain (avec baignoire, machine à laver), un WC séparé, couloir

avec 2 placards de rangement, salle à manger et cuisine séparée équipée (réfrigérateur, four, micro-onde, plaques de cuisson, hotte et lave-vaisselle). Cette chambre est ensoleillée, avec un placard et un bureau.

Les charges comprennent l'eau froide et chaude, l'entretien des parties communes, le chauffage, l'électricité.

Référence : AN001896 - Loyer : 300 € - Charges : 110 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 1 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ Cuisine séparée équipée
- ▣ 1 Salle(s) de bain
- ▣ 1 WC

Commodités

Baignoire Interphone

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Gaz

Eau chaude

- ▣ individuel - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : F

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 115,06 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN001896